

முதல்வர் மு.க.ஸ்டாலினுக்கு வைரஸ் காய்ச்சல்: ஓய்வு எடுக்க டாக்டர் ஆலோசனை

சென்னை, 05 மேலும், அடுத்தடுத்து நவம்பர் 2023: முதலமைச்சர் மு.க.ஸ்டாலின் வைரஸ் காய்ச்சலால் பாதிக்கப்பட்டு சிகிச்சை பெற்று வருகிறார். முதலமைச்சராக பதவி ஏற்று முதல், மு.க.ஸ்டாலின் ஓய்வின் பல் இடங்களுக்கு சென்று பணியாற்றி வருகிறார். அதில் முக்கியமாக கள ஆய்வுப் பணியில் மிகவும் ஆர்வம் காட்டி வருகிறார். அதற்காக பல்வேறு மாவட்டங்களுக்கு சென்று கலெக்டர்கள், டிபார்ட்மென்ட் அதிகாரிகளுடன் ஆய்வுக்கூட்டங்களை நடத்தி வருகிறார். நேற்று காலையில்,



நலவாழ்வு நடைப்பயிற்சி வெளியிட்டார். அதில் 8 கி.மீ. சுகாதார கூறப்பட்டிருப்பதாவது:- நடைபாதை திட்டத்தை முதலமைச்சருக்கு சென்னை அடையாறில் கடந்த 3-ந் தேதியில் முதலமைச்சர் இருந்து இருமல் மற்றும் மு.க.ஸ்டாலின் காய்ச்சல் ஆகிய நோய் தொடங்கி வைப்பதாக அறிகுறிக்கள் இருந்தது. ஆனால் அந்த காரணப்பட்டன. அறிகுறிக்கள் அந் திட்டத்தை அவருக்கு 'புரூ வைரஸ்' விளையாட்டுத் துறை காய்ச்சல் ஏற்பட்டது அமைச்சர் உதயநிதி கண்டறியப்பட்டு உள்ளது. எனவே அதற்காக அவர் அடையாறில் சிகிச்சை செய்து கொள்ள வேண்டும் என்றும் சில நாட்கள் அவர் ஓய்வில் இ.என்.டி. ஆராய்ச்சி இருக்க வேண்டும் என்று தலைமை டாக்டரும் முதலமைச்சருக்கு அனுப்பியிருக்கிறார். மருத்துவ ஆலோசனை பேராசிரியர் மோகன் வழங்கப்பட்டு உள்ளது. காமேஸ்வரன் நேற்று இவ்வாறு அதில் செய்திருப்பது ஒன்றை கூறப்பட்டுள்ளது.

மத்திய அரசு இலவச ரேஷன் திட்டம் மேலும் 5 ஆண்டுகள் நீட்டிப்பு: பிரதமர் மோடி அறிவிப்பு

சென்னை, 05 நவம்பர் 2023: மத்திய அரசின் இலவச ரேஷன் திட்டத்தை மேலும் 5 ஆண்டுகளுக்கு நீட்டிக்கப்படுவதாக பிரதமர் மோடி அறிவித்துள்ளார். கொரோனா பெருந்தொற்று காலத்தில் ஏழைகளின் பசியை போக்குவதற்காக பிரதம மந்திரி கரிகல்யாண் அண்மையில் திட்டத்தை கடந்த 2020-ம் ஆண்டு மத்திய அரசு அறிமுகப்படுத்தியது. இந்த திட்டத்தின் கீழ் நபர் ஒன்றுக்கு 5 கிலோ

உணவு தானியம் இலவசமாக வழங்கப்பட்டது. உணவு பாதுகாப்பு சட்டத்தின் கீழ் வழங்கப்படும் ரேஷனுடன் கூடுதலாக இலவசமாக வழங்கப்பட்டன. சத்திஷ்காரின் துர்க்

நிலையில், அது மேலும் இவ்வாறு பிரதமர் 5 ஆண்டுகளுக்கு மோடி கூறினார். நீட்டிக்கப்படும். இது இந்த கூட்டத்தில்

இந்த திட்டம் பகுதியில் நடந்த தேர்தல் வெறும் ஒரு தேர்தல் அடுத்தடுத்து பிரச்சார கூட்டத்தில் அறிவிப்பு அல்ல, இது நீட்டிக்கப்பட்டு வந்தது. பேசும் போது மோடியின் உத்தரவாதம். இந்த திட்டம் அடுத்த இதுதொடர்பாக அவர் தங்கள் குடும்பத்துக்காக வீட்டை விட்டு கொள்கிறார். 80 கோடி ஏழை தொலைதூரத்தில் சென்று உழைக்கும் மக்களும் ஒரே நாடு ஒரே மக்களும் ஒரே நாடு ஒரே ரேஷன் கார்டு திட்டம் முதலமைச்சரையும் வழியாக இந்த இலவச கடுமையாக சாடினார். ரேஷனை பெற முடியும்.



What We Do

- Project Management
- Residential Construction
- Commercial Construction
- Industrial & Factory Construction
- Structural Design
- Architectural Design
- P&E and HVAC Works

Build Your Future With Us

RTN.DR.R.SATHYANARAYANAN
 Director Business Development
 +91 9360136887
 +91 8148231842

Oasis Grace
 Engineering projects Pvt Ltd
 No.15, North Madhav Street,
 Srinagar Colony,
 Saidapet, Chennai-600015

Who We Are

25+ Locations
 450+ Employees
 500+ Projects
 20+ Years of Excellence

Our Clientele

RELIANCE | Agni | Adani | JMR

Our Projects

Projects in India

- VR Mall - Anna Nagar
- Power Plant Jam Nagar - Reliance
- Intown - Chennai
- Boagun Villa - Iyyampandalam
- Aqua Design India Pvt Ltd
- Orchid Spring - Alliance

Projects in Coimbatore

- Projects in Bangalore
- Auriga - Bangalore

Projects in Chennai

- Vettuvandi
- Iyyampandalam
- Thorapakkam
- Adambakkam

இ-சேவை மையம்

ஸ்டார் ரெயின்போ சர்வீசஸ்

11, SOUTH PERUMAL KOIL STREET, VADAPALANI, CHENNAI - 600 026.

8148231942 / 8144337349

பொது இ-சேவை மையம்

ALL ONLINE SERVICES

ஆலிஸ் புளூவின் நிறுவனர் மற்றும் தலைமை நிர்வாக அதிகாரி சித்தவேலாயுதம் அவர்களின் முதலீட்டு உத்தி

சென்னை, 05 நவம்பர் 2023: இந்தியாவிற்கு பல வழிகளில் ஒரு வரலாற்று மாதமாகும். இந்திய பங்குச்சந்தை 20000 என்ற புதிய மைல்கல்லை எட்டியது. ஐ பி ஓ முன்னணியில், 14 நிறுவனங்கள் இந்த நிறுவனத்தில் பொதுத்துறைக்குச் சென்றன, இது 13 ஆண்டுகளில் அதிக எண்ணிக்கையிலான ஐ பி ஓகளைக் கொண்ட மாதமாக மாறியது. கூடுதலாக, சந்தையில் சில்லறை முதலீட்டாளர்களின் பங்கேற்பு மேலும் கணக்குகள் கிட்டத்தட்ட 13 கோடியை எட்டியது.



சென்னை, 05 நவம்பர் 2023: இடையே முதலீட்டாளர்களின் மனத்தில் நேர்மறையான உணர்வை வந்தது. தூண்டியிருக்கலாம்.

இந்த நேரத்தில் பொதுவான முதலீட்டாளர்கள் பல நடுத்தர இக்கட்டான சூழ்நிலைகளை சந்திக்கின்றனர். சந்தை இந்த அளவைத் தக்கவைக்க முடியாது என்று சிலர் அஞ்சுகிறார்கள், மற்றவர்கள் வேகத்துடன் விளையாட விரும்புகிறார்கள். சந்தையில் புதிய முதலீட்டாளர்கள் எம்ப்ளோய் (மிஸ்ஸிங் அவுட் என்ற பயம்) உணர்வைக் கொண்டுள்ளனர். எனவே, இடர் மேலாண்மை மற்றும் திரும்பும் நோக்கங்கள் இரண்டையும் சமநிலைப்படுத்துவது ஒரு மூலோபாய சிந்தனை செயல்முறை காலத்தின் தேவை. இது அனைத்து சூழ்நிலைகளிலும் உட்பட்டது மற்றும் ஒருவர் பீதி அடையக்கூடாது. பின்வரும் மதிப்புமிக்க முதலீட்டு உத்திகளை ஒருவர் பின்பற்றலாம்:

போர்ட்டிபோலியோவை மறுசீரமைக்கவும் இந்த கட்டத்தில் ஒரு முதலீட்டாளரின் முதல் உத்தி அவருடைய அவள் போர்ட்டிபோலியோவை மறுசீரமைப்பதாகும். ஈக்விட்டி சந்தை எல்லா நேரத்திலும் உயர்ந்ததைத் தொடர்தால், ஆரம்ப இலக்கு போர்ட்டிபோலியோ ஒதுக்கீடு, 60% ஈக்விட்டி மற்றும் 40% கடன் இப்போது 75% ஈக்விட்டி மற்றும் 25% கடனாக மாறியிருக்கும். நிலையமான போர்ட்டிபோலியோவை மறுசீரமைக்க வேண்டும். ஒருவர் சில மிகைப்படுத்தப்பட்ட பங்குகளில் (சிறிய தொப்பி அல்லது மிட்கேப் பங்குகள்) லாபத்தை பதிவு செய்து, இலக்கு ஆரம்ப போர்ட்டிபோலியோ ஒதுக்கீட்டிற்கு திரும்ப வேண்டும்.

நீண்ட கால சிந்தனை இரண்டாவதாக, ஒருவர் சந்தையில் புதிய முதலீடு செய்யத் திட்டமிட்டால், அது நீண்ட காலக் கண்ணோட்டத்தின் அடிப்படையில் இருக்க வேண்டும், ஏனெனில் புதிய வாழ்க்கை உயர்வைச் சுற்றி சந்தை மிகவும் நிலையற்றதாக இருக்கும். பங்குகளில் முன் கூட்டியே நுழைவதன் முழுப் பலன்களைப் பெற,

குறைந்த மதிப்பீட்டில் பல மடங்கு உள்ள பங்குகளைக் குவிப்பதில் கவனம் செலுத்துங்கள். உண்மையில், முதலீட்டாளர்கள் ஒரு குறிப்பிட்ட காலத்திற்கு சராசரி செலவின் பலனை அனுபவிப்பதற்காக ஷிப்களைப் போலவே கட்டம் வாரியான முதலீடுகளைத் தொடங்கலாம்.

இம்பல்ஸ் முதலீட்டு முடிவைத் தவிர்க்கவும்

மூன்றாவதாக, புதிய உச்சத்தைத் தொடர்தால், சந்தையில் உந்துவிசை நுழைவதைத் தவிர்க்க வேண்டும். பல வேகமான முதலீட்டாளர்கள்/வர்த்தகர்கள் அடிக்கடி அதைச் செய்கிறார்கள், இருப்பினும் சில மாதங்களில் சந்தை தலைகீழாகச் சென்றால், பொது முதலீட்டாளர் சமூகம் வெளியேறுவது உண்மையில் சவாலாக இருக்கும்.

சந்தைக்கு நேரமில்லை

இறுதியாக, அனைவருக்கும் ஒரு முக்கிய ஆலோசனை. சந்தையில் மேல்கீழ் போது முத்திரைகள் முயற்சிக்காதீர்கள். தெருவில் உள்ள புத்திசாலியான ஆய்வாளர்/வர்த்தகர்/முதலீட்டாளரை விட சந்தை மிகவும் உயர்ந்தது. எனவே, நீண்ட காலத்திற்கு நல்ல மற்றும் ஒப்பீட்டளவில் குறைவான மதிப்புள்ள பங்குகளில் முதலீடு செய்வதில் ஒருவர் எப்போதும் சாய்ந்திருக்க வேண்டும்.

முதலீடு மற்றும் வர்த்தக உத்திகள் பற்றிய ஆழமான அறிவுகளை <<http://www.aliceblueonline.com/>> ஐப் பார்வையிடவும்.

உட்புற காற்றின் தரத்தை டைசன் இரட்டிப்பாக்குகிறது: டைசன் பியூரிபையர் பிக்+கொயிட் அறிமுகம், 1076 சதுர அடி வரை அறைகள் முழுவதும் எஃஃபிஏ சுத்திகரிக்கப்பட்ட காற்றை வழங்குகிறது

சென்னை, 05 நவம்பர் 2023: டைசன் தனது சமீபத்திய காற்று சுத்திகரிப்பு தொழில்நுட்பத்தை இன்று வெளியிட்டது. இது 1000 சதுர அடி பரப்பளவு வரை காற்றை சுத்திகரிக்க வடிவமைக்கப்பட்டுள்ளது. நாம் சுவாசிக்கும் காற்றைக் கட்டுப்படுத்துவது நமது ஆரோக்கியத்திற்கும் நல்வாழ்விடும் முக்கியமானது. வெளிப்புற மாசு நமது உட்புற இடங்களுக்குள் நுழைந்து உட்புற மாசுகளுடன் விணைபுரிந்து, அழுக்குக் காற்றின் சிக்கலான கலவையை உருவாக்கலாம் - சில சமயங்களில், வெளிப்புறக் காற்றை விட உட்புறக் காற்று அதிக மாசுபடுத்தும்.

டைசன் பியூரிபையர் பிக்+கொயிட் ஆனது 10-மீட்டர் ப்ரொஜெக்டனை வழங்குகோன் ஏரோடைனமிக்லைப் பயன்படுத்துகிறது. சக்திவாய்ந்த ப்ரொஜெக்டனுடன், டைசன் பியூரிபையர் பிக்+கொயிட் அமைதியாக செயல்படும் வகையில் வடிவமைக்கப்பட்டுள்ளது. இது வெறும் 56 டெசிபல் சத்தத்தை உருவாக்குகிறது. இது டைசனின் அமைதியான மற்றும் சக்திவாய்ந்த சுத்திகரிப்பானால்

"மோசமான உட்புற காற்றின் தரம் வளர்ந்து வரும் பிரச்சினையாக உள்ளது இது மிகவும் புறக்கணிக்கப்பட்டு வரும் ஒரு விடயம். இது மிகவும் வாயு மாசுக்களால்

நிறைந்திருக்கும். அதில் மிகவும், செல்லப் பிரானிகள், என்ஓ2, சிஓ2, சுத்தம் செய்யும் பொருட்களில் இருக்கும் விஷிகள் மற்றும் பல காற்றோட்டத்தின் பலவீனம் குறித்த சிக்கல்களைத் தீர்க்கின்றன. வழக்கமான பெரிய - வடிவ சுத்திகரிப்புகள் பொதுவாக காற்றை மேல்நோக்கி பரப்புகின்றன அல்லது பலவீனமான ரொஜெக்டனைக் கொண்டிருக்கின்றன, இது ஒரு முழுமையான பெரிய அறையை சுத்தம் செய்யும் திறனைக் குறைக்கிறது. இதை தீர்க்கும் வகையில், டைசனில் ஒரு புதிய ஆற்றல் - திறனுள்ள, குறைந்த அழுத்த காற்று விநியோக முறையான ஏகோன் ஏரோடைனமிக்லை உருவாக்கியுள்ளனர்.

டைசன் பியூரிபையர் பிக்+கொயிட் ஆனது பயனர் விருப்பத்தை 0ஷ், 25 ஷ் ணில்லது 50 ஷ் கோணங்களில் - சுத்திகரிக்கப்பட்ட காற்றை வழங்குகிறது. இது முந்தைய தலைமுறை டைசன் பியூரிபையர் இன் காற்றோட்டத்தை விட இரண்டு மடங்கு அதிகமாக வழங்குகிறது. முழுமையாக சீல் செய்யப்பட்ட வடிவமைப்பு டைசன் பியூரிபையர் பிக்+கொயிட் ஆனது பெரிய இடங்களில் கூட காற்றை தொடர்ந்து சுத்தம் செய்யும் வகையில் வடிவமைக்கப்பட்டுள்ளது. உட்புற காற்று மாசுபாட்டில் புகையிலை

புகை, வீட்டை சுத்தம் செய்யும் பொருட்கள், கட்டிட பொருட்கள் மற்றும் வீட்டிற்குள் நுழையும் வெளிப்புற காற்று மாசுகள் ஆகிய சில பொதுவானவையும் அடங்கும். இவை விஷிகள், என்ஓ2 மற்றும் ஓசோன் போன்ற மோசகரகரிகளை வெளியிடலாம். இயந்திரம் இந்த தீங்கு விளைவிக்கும் மாசுபடுத்திகளைப் பிடிக்க வடிவமைக்கப்பட்டுள்ளது - எஃஃபிஏ எச்-13 முழுமையாக சீல் செய்யப்பட்ட வடிவமைப்பு அமைப்பைக் கொண்டுள்ளது. சுத்திகரிக்கப்பட்ட காற்று மீண்டும் அறைக்குள் செலுத்தப்படுவதையும் மாசுபடுத்திகள் வடிவமைக்கப்படவில்லை இருப்பதையும் உறுதி செய்கிறது. டைசன் பொறியாளர்கள் வடிவமைப்பைத் தீர்ப்பதில் உறுதிபூண்டுள்ளோம். இதில் காற்று சுத்திகரிப்பு வேறுபட்டதல்ல. டைசன்



புகை, வீட்டை சுத்தம் செய்யும் பொருட்கள், கட்டிட பொருட்கள் மற்றும் வீட்டிற்குள் நுழையும் வெளிப்புற காற்று மாசுகள் ஆகிய சில பொதுவானவையும் அடங்கும். இவை விஷிகள், என்ஓ2 மற்றும் ஓசோன் போன்ற மோசகரகரிகளை வெளியிடலாம். இயந்திரம் இந்த தீங்கு விளைவிக்கும் மாசுபடுத்திகளைப் பிடிக்க வடிவமைக்கப்பட்டுள்ளது - எஃஃபிஏ எச்-13 முழுமையாக சீல் செய்யப்பட்ட வடிவமைப்பு அமைப்பைக் கொண்டுள்ளது. சுத்திகரிக்கப்பட்ட காற்று மீண்டும் அறைக்குள் செலுத்தப்படுவதையும் மாசுபடுத்திகள் வடிவமைக்கப்படவில்லை இருப்பதையும் உறுதி செய்கிறது. டைசன் பொறியாளர்கள் வடிவமைப்பைத் தீர்ப்பதில் உறுதிபூண்டுள்ளோம். இதில் காற்று சுத்திகரிப்பு வேறுபட்டதல்ல. டைசன்

ஸ்கூட், நவம்பர் 5, 2023 முதல் சென்னைக்கு தினசரி சேவைகளைத் தொடங்குகிறது

சென்னை, 05 நவம்பர் 2023: சிங்கப்பூர் ஏர்லைன்ஸ் இன் குறைந்த கட்டணத்துணை நிறுவனமான ஸ்கூட், சென்னை மற்றும் சிங்கப்பூர் இடையே 2023 நவம்பர் 5 முதல் தினசரி விமான சேவைகளைத் தொடங்குவதாக இன்று அறிவித்தது. இந்த நடவடிக்கை சிங்கப்பூர் வழியாக முக்கிய நகரங்களுக்கு வசதியான அணுகலை உறுதி செய்யும் அதே வேளையில் வாடிக்கையாளர்களுக்கு நியாயமான கட்டணம், தடையற்ற மற்றும் தனித்துவமான பயண மற்றும் மேற்கு திருச்சிராப்பள்ளி, அனுபவங்களை வழங்குவதற்கான விமான நிறுவனத்தின் உறுதிப்பாட்டை முக்கியப்படுத்திக் காட்டுகிறது. இந்த விமான நிறுவனத்தின் ஏரம்பல் ஏ320 விமானத்தில் இந்த நேரடி விமானம் சேர்க்கப்படுவது, சென்னையின் சர்வதேச அணுகலை மேம்படுத்துவதோடு,



ஆசியா-பசிபிக், மத்திய பகுதி கொண்டார், கிழக்கு மற்றும் மேலும் எதிர்கால திட்டங்கள் மற்றும் முன்னேற்றங்கள் குறித்தும் விளக்கினார். உள்நாட்டு வணிக ஸ்கூட், சென்னை மற்றும் சுற்றுலாப் பயணிகளை அமிர்தசரஸ், இணைக்கும். இந்தியா கோயம்புத்தூர், மற்றும் மேற்கு திருச்சிராப்பள்ளி, ஆசியாவிற்கான ஸ்கூட் திருவனந்தபுரம் மற்றும் இன் பொது மேலாளர் விசாகப்பட்டினம் வசதிக்காகத் தேடும் வணிகப் பயணியாக இருந்தாலும் சரி அல்லது தனது அடுத்த விடுமுறை இலக்கைத் தேடும் சுற்றுலாப் பயணியாக இருந்தாலும் சரி, ஸ்கூட் இந்தியப் பொது மேலாளர் திரு. பிரியன் குறைந்த கட்டண டோரே கூறுகையில், "இந்தியா எப்போதுமே இணைப்பதற்கு ஸ்கூட் இன் இந்திய ஸ்கூட்டிற்கு ஒரு வரவேற்க காரண நம்பிக்கையைப் பற்றியும் இருந்து வருகிறது,

சென்னையிலிருந்தும் சென்னைக்கும் தினசரி சேவைகளைத் தொடங்குவதில் நாங்கள் கிழிச்சியடைகிறோம். இந்தச் சந்தையில் அதிகரித்து வரும் பயணத் தேவைக்கு சேவை செய்வதற்கும், சிங்கப்பூருக்கு அப்பால் உள்ள மேல்போர்ட்டர், ஹனோய், பாங்காக், சியோல் மற்றும் சுவாங்சோ போன்ற ஸ்கூட்டின் விரிவான நெட்வொர்க்குடன் தலைநகரிலிருந்து பயணிகளை அமிர்தசரஸ், இணைப்பதற்கும், நாங்கள் வசதிக்காகத் தேடும் வணிகப் பயணியாக இருந்தாலும் சரி அல்லது தனது அடுத்த விடுமுறை இலக்கைத் தேடும் சுற்றுலாப் பயணியாக இருந்தாலும் சரி, ஸ்கூட் இந்தியப் பொது மேலாளர் திரு. பிரியன் குறைந்த கட்டண டோரே கூறுகையில், "இந்தியா எப்போதுமே இணைப்பதற்கு ஸ்கூட் இன் இந்திய ஸ்கூட்டிற்கு ஒரு வரவேற்க காரண நம்பிக்கையைப் பற்றியும் இருந்து வருகிறது,

தமிழ்நாட்டில் நிகான் இசட் எஃப் அறிமுகப்படுத்தப்பட்டதன் மூலம் நிகான் இந்தியா அதன் மிர்லெஸ் கேமரா போர்ட்டிபோலியோவை உறுதிப்படுத்துகிறது; இதை ஐகோனிக் செய்ய முன்னோடிகள் புதுமை

சென்னை, 05 நவம்பர் 2023: இடையே முதலீட்டாளர்களின் மனத்தில் நேர்மறையான உணர்வை வந்தது. தூண்டியிருக்கலாம்.



மகிழ்ச்சியையும் ஒற்றுமையையும் கொண்டாடுவதற்காக நிகான் இந்தியா தீவாலி- திவாலி கேபால், நிகான் கேசாங் ஐச் சுற்றி ஒரு ஏற்றதாக அமைகிறது. நிகான் இசட் எஃப் தொடங்கியது. நிகழ்வில் கருத்துத் தெரிவித்த நிகான் இந்தியா பி.வி.டி. நிர்வாக இயக்குனர் திரு. சஜ்ஜன் குமார், லிமிடெட், நிகான் இந்தியாவில், எங்கள் புதிய கண்ணாடியிழை இல்லாத கேமராவை அறிமுகப்படுத்துவதில் நாங்கள் மகிழ்ச்சியடைகிறோம், நிகான் இசட் எஃப். போர்ட்டிரெய்ட் இம்ப்ரெஷன் பேலன்ஸ், ஸ்கின் மென்மையாக்குதல் மற்றும் அட்வான்ஸ் ஆட்டோ ஃபோகஸ்

படத்தரம் மற்றும் பல்துறைத்திறனை வழங்க வடிவமைக்கப்பட்டுள்ளது, புகைப்படக் கலைஞர்கள் தங்கள் படைப்பாற்றலை உண்மையிலேயே வெளிப்படுத்த எப்பதை உறுதிசெய்கிறது.

பண்டிகை பிரச்சாரத்தில், அவர் மேலும் கூறுகையில், "திருவிழா பருவத்தை மறக்கமுடியாத வகையில், 'டிவாலி கேபால், நிகான் கேசாங்' என்ற பண்டிகை பிரச்சாரத்தையும் நாங்கள் தொடங்கினோம்' தொழில்நுட்பம் மற்றும் பாரம்பரியத்தை கலக்கும் நோக்கத்துடன், தனிநபர்கள் கொண்டாட்டத்தின் சாரத்தை கைப்பற்ற உதவுகிறது. வலுவான புகைப்பட சந்தை காரணமாகவும், நிகான் இசட் எஃப் மற்றும் எங்கள் சிறப்பு தீபாவளி சலுகைகளை அறிமுகப்படுத்தியதன் மூலமாகவும் இப்பகுதி எப்போதும் எங்களுக்கு முக்கியமானது, பிராந்தியத்தில் எங்கள் நிலையை மேலும் நிறுவுவோம் என்று நம்புகிறோம்."

மஹிந்திரா ஃபைனான்ஸ் நிறுவனம், ஸ்டேட் பேங்க் ஆப் இந்தியா உடன் இணைந்து , ஒரு இணை கடன் வழங்கும் கூட்டாண்மையில் நுழைகிறது

சென்னை, 05 நவம்பர் 2023: மஹிந்திரா குழுமத்தின் ஒரு பகுதியும், இந்தியாவின் முன்னணி வங்கி சாரா நிதி நிறுவனங்களுள் ஒன்றான மஹிந்திரா ஃபைனான்ஸ், இந்தியாவின் மிகப்பெரிய பொதுத்துறை வங்கியான ஸ்டேட் பாங்க் ஆஃப் இந்தியா (எஸ் பிஐ) உடன் ஒரு மூலோபாய இணைகடன் கூட்டுறவை இன்று அறிவித்தது. இந்த இணைகடன் வழங்கும் மாதிரியானது, வாடிக்கையாளர்களுக்கு பரந்த அணுகலையும் சிறந்த வட்டி விகிதங்களையும் உறுதி செய்கின்ற வகையில் வங்கி அல்லாத நிதி நிறுவனங்களின் விநியோக வலிமையை மேம்படுத்த வடிவமைக்கப்பட்டுள்ளது.

அய்யர் மற்றும் எஸ் பிஐயின் டெபுட்டி நிர்வாக இயக்குநர் ஆகியோரால் இந்த கூட்டாண்மை வைக்கப்பட்டது. ஒரு முழு இந்திய அளவில் தொடங்கப்பட்ட இந்த கூட்டாண்மை, மஹிந்திரா ஃபைனான்ஸ் வாடிக்கையாளர்களுக்கு செலவு குறைந்த தீர்வுகளை வழங்கும் என எதிர்பார்க்கப்படுகிறது. இந்த இணைகடன் ஏற்பாட்டின் கீழ் வழங்கப்படும் வட்டி விகிதங்கள் வங்கி வாடிக்கையாளர்கள் கடுமையான வர்த்தக அடிப்படையில் தீர்மானிக்கப்படும், இது ஒரு தனிப்பயனாக்கப்பட்ட மற்றும் போட்டித்தன்மையுள்ள நிதி அனுபவத்தை உறுதி செய்யும்.

வங்கியான ஸ்டேட் பாங்க் ஆஃப் இந்தியா உடன் இந்த மூலோபாய இணைகடன் ஏற்பாட்டிற்குள் நுழைவதில் பிஐஐன் போட்டி மூலதன செலவு ஆகியவற்றின் மூலம் வாடிக்கையாளர்கள் போட்டி நன்மைகளைப் பெறும் வாய்ப்புகளுக்கு கூட்டு நிதி உதவி ஆதரவை விரிவுபடுத்துவதே இதன் நோக்கம், இதன் மூலம் பொருளாதாரத்தின் சேவை செய்யப்படாத பிரிவுகளுக்கு ஒரு மலிவு விலையில் கடன் வழங்குவது, மஹிந்திரா ஃபைனான்ஸ் இன் ஒரு வங்கியுடனான முதல் இணைகடன் தொடர்பை குறிக்கிறது. எஸ் பிஐ உடனான இந்த கூட்டாண்மை குறு சிறு மற்றும் நடுத்தர நிறுவன துறைகளை செயல்படுத்துவதில் இரு நிறுவனங்களின் நீண்டகால அர்ப்பணிப்பை வலியுறுத்துகிறது.

விநியோக நெட்வொர்க் மற்றும் நிதித் துறையில் நிபுணத்துவம் மற்றும் எஸ் பிஐ இன் போட்டி மூலதன செலவு ஆகியவற்றின் மூலம் வாடிக்கையாளர்கள் போட்டி நன்மைகளைப் பெறும் வாய்ப்புகளுக்கு கூட்டு நிதி உதவி ஆதரவை விரிவுபடுத்துவதே இதன் நோக்கம், இதன் மூலம் பொருளாதாரத்தின் சேவை செய்யப்படாத பிரிவுகளுக்கு ஒரு மலிவு விலையில் கடன் வழங்குவது, மஹிந்திரா ஃபைனான்ஸ் இன் ஒரு வங்கியுடனான முதல் இணைகடன் தொடர்பை குறிக்கிறது. எஸ் பிஐ உடனான இந்த கூட்டாண்மை குறு சிறு மற்றும் நடுத்தர நிறுவன துறைகளை செயல்படுத்துவதில் இரு நிறுவனங்களின் நீண்டகால அர்ப்பணிப்பை வலியுறுத்துகிறது.

சென்னை, 05 நவம்பர் 2023: குவாண்டம் ஏ.எம்.சி குவாண்டம் ஸ்மால் கேப் ஃபண்டின் நியு ஃபண்ட் ஆஃப்ரை அறிமுகப்படுத்தியது. இதன் சந்தா அக்டோபர் 16 திங்கள் அன்று தொடங்கி, அக்டோபர் 27, 2023 வெள்ளி அன்று நிறைவடைகிறது. இது ஸ்மால் கேப் ஸ்டாக்குகளில் மிக அதிகமாக முதலீடு செய்யும் ஓர் ஓபன்-எண்டட் ஈக்விட்டித் திட்டமாகும். இது சிராக் மேத்தா - தலைமை முதலீட்டு அதிகாரி மற்றும் அபிவிருத்தி சதாரலே ஆகியோரால் இணைந்து நிர்வகிக்கப்படும். இத்திட்டம் எஸ்&பிஐ 250 ஸ்மால்-கேப் டோட்டல் ரிட்டர்ன் இன்டெக்ஸை ஓர் அடிப்படை அளவீடாகக் கொண்டு தரப்படுத்தப்படும் ஸ்மால் கேப் ஸ்டாக்குகளில் முதலீடு செய்வதன் மூலம் மூலதன மதிப்பை உருவாக்குவதே இதன் முதலீட்டு நோக்கமாகும். இத்திட்டத்தில் நேரடி மற்றும் வழக்கமான திட்டம் இருக்கும் ஸ்மால் கேப் கம்பெனிகளின் ஈக்விட்டி மற்றும் ஈக்விட்டி தொடர்பான சேவைகளில் நிதி மேலாளர்கள் 65% -100% ஓதுக்குவார்கள். நிதி அறிமுகம் குறித்து குவாண்டம் ஏ.எம்.சி-இன் தலைமை முதலீட்டு அதிகாரி மற்றும் நிதி மேலாளர் திரு. சிராக் மேத்தா அவர்கள் கருத்துத் தெரிவிக்கையில் கூறியதாவது: "எங்கள் ஸ்மால் கேப் ஃபண்ட் நீண்டகால மூலதன மதிப்பை எதிர்பார்க்கும் முதலீட்டாளர்களுக்கான திட்டப்பிடிப்புத் திட்டம் மூன்று நாட்கள் இடைவிடாமல் நடத்துக் கொடுத்துவிட்டுத் தான் கிளம்பிச் சென்றார்.



சென்னை, 05 நவம்பர் 2023: குவாண்டம் ஏ.எம்.சி குவாண்டம் ஸ்மால் கேப் ஃபண்டின் நியு ஃபண்ட் ஆஃப்ரை அறிமுகப்படுத்தியது. இதன் சந்தா அக்டோபர் 16 திங்கள் அன்று தொடங்கி, அக்டோபர் 27, 2023 வெள்ளி அன்று நிறைவடைகிறது. இது ஸ்மால் கேப் ஸ்டாக்குகளில் மிக அதிகமாக முதலீடு செய்யும் ஓர் ஓபன்-எண்டட் ஈக்விட்டித் திட்டமாகும். இது சிராக் மேத்தா - தலைமை முதலீட்டு அதிகாரி மற்றும் அபிவிருத்தி சதாரலே ஆகியோரால் இணைந்து நிர்வகிக்கப்படும். இத்திட்டம் எஸ்&பிஐ 250 ஸ்மால்-கேப் டோட்டல் ரிட்டர்ன் இன்டெக்ஸை ஓர் அடிப்படை அளவீடாகக் கொண்டு தரப்படுத்தப்படும் ஸ்மால் கேப் ஸ்டாக்குகளில் முதலீடு செய்வதன் மூலம் மூலதன மதிப்பை உருவாக்குவதே இதன் முதலீட்டு நோக்கமாகும். இத்திட்டத்தில் நேரடி மற்றும் வழக்கமான திட்டம் இருக்கும் ஸ்மால் கேப் கம்பெனிகளின் ஈக்விட்டி மற்றும் ஈக்விட்டி தொடர்பான சேவைகளில் நிதி மேலாளர்கள் 65% -100% ஓதுக்குவார்கள். நிதி அறிமுகம் குறித்து குவாண்டம் ஏ.எம்.சி-இன் தலைமை முதலீட்டு அதிகாரி மற்றும் நிதி மேலாளர் திரு. சிராக் மேத்தா அவர்கள் கருத்துத் தெரிவிக்கையில் கூறியதாவது: "எங்கள் ஸ்மால் கேப் ஃபண்ட் நீண்டகால மூலதன மதிப்பை எதிர்பார்க்கும் முதலீட்டாளர்களுக்கான திட்டப்பிடிப்புத் திட்டம் மூன்று நாட்கள் இடைவிடாமல் நடத்துக் கொடுத்துவிட்டுத் தான் கிளம்பிச் சென்றார்.

குவாண்டம் ஸ்மால் கேப் ஃபண்டின் மேம்படுத்துவதற்கு நன்கு நிலைநிறுத்தப்பட்டுள்ளது. இந்தத் திட்டமானது, மிகக் கவனமாகக் கையாளப்பட்ட மற்றும் பன்முகப்படுத்தப்பட்ட போர்ட்டிபோலியோ மூலம் கம்பெனிகளுக்கு வெளியுலக அனுபவத்தை வழங்குவதை நோக்கமாகக் கொண்டுள்ளது. இத்திட்டம் மேனேஜர்கள் ஒழுக்கத்தை வகுப்பார்கள மற்றும் ஃபண்ட் செயல்பாட்டிற்குத் தடையாக பெரிய அளவு மாறி வருவதைக் கவனத்தில் கொள்வார்கள். பண்புமிகு பண்புமிகு அளிக்கப்படும் மற்றும் 25-60 ஸ்டாக்குகள் கொண்ட உயர் நம்பிக்கை போர்ட்டிபோலியோவை மேலும் கூறுதலாவது: "எங்கள் சந்தா உட்கந்த பல்வகைப்படுத்தலுக்குத் தேர்ந்தெடுக்கப்படும். குவாண்டம் தனிப்பட்ட ஸ்டாக்குகளில் வரையறுக்கப்பட்ட உரையமைக்கக் கொண்டிருக்கும், பொதுவாக ஹோல்டிங்குகள் சந்தை மூலதனத்தில் 5% ஆக இருக்கும். மேலும், குவாண்டம் ஏ.எம்.சி ஆனது ஒவ்வொரு ஸ்டாக்கின் விலையிலும் குறைந்தபட்ச எடை 2% இருப்பதை உறுதி செய்வதன் மூலம் கணிசமான ஸ்டாக்கென்பாட்டையும் வெளிப்பாட்டையும் பராமரிக்கிறது. இந்த அணுகுமுறையானது செறிவு அபாயத்தைக் குறைக்கிறது மற்றும் நீண்டகால நிதி இலக்குகளுடன் ஒத்துப்போகும் நன்கு நிர்வகிக்கப்பட்ட மற்றும் பல்வகைப்படுத்தப்பட்ட ஸ்மால்-கேப் பை வழங்குவதன் மூலம் சமநிலையான போர்ட்டிபோலியோவை வளர்க்கிறது.

தமிழ், கன்னட மொழிகளில் ஒரே சமயத்தில் ரிலீஸுக்குத் தயாராகும் 'ஈமெயில்' ஆன்லைன் விளையாட்டு மோசடியை அம்பலப்படுத்தும் 'ஈமெயில்'

சென்னை, 05 நவம்பர் 2023: எஸ்.ஆர் பிலிம் பேக்டரி சார்பில் எஸ்.ஆர்.ராஜன் தயாரித்து இயக்கியுள்ள படம் 'ஈமெயில்'. கன்னட திரையுலகின் முன்னணி நடிகையும் சமீபகாலமாக தமிழ், தெலுங்கில் கவனம் பெற்றுள்ளவருமான ராகினி திவேதி இந்த படத்தில் கதாநாயகியாக நடிக்க, கதாநாயகனாக முருகா அசோக்குமார் நடித்துள்ளார். இரண்டாவது கதாநாயகியாக போஜ் பி மற்றும் ஹிந்தி படங்களில் நடித்து புகழ்பெற்ற ஆர்த்தி ஸ்ரீ நடிக்க, இரண்டாவது கதாநாயகனாக ஆதவ் பாலாஜி நடித்துள்ளார்.

மனோபாலா மற்றும் லொள்ளு சபா மனோகர் முக்கிய வேடங்களிலும் பில்லி முரளி வில்லனாகவும் நடித்துள்ளனர்.

காமெடி, ஆக்சன், சென்டிமென்ட் கலந்த சஸ்பென்ஸ் திரில்லராக இந்த படம் தமிழ், கன்னடம் என இரு மொழிகளில் உருவாகி உள்ளது.

அவினாஷ் கவால்கர் இப்படத்திற்கு இசையமைக்க திரைபதி புகழ் ஜூபின் பின்னி இசை மேற்கொண்டு இருக்கிறார். கன்னட சினிமாவில் கிட்டத்தட்ட 20 படங்கள் பணியாற்றிய அனுபவம் கொண்ட செல்வம் மாதப்பன் இப்படத்தின் ஒளிப்பதிவைக் கவனித்துள்ளார். வேலையில்லா பட்டதாரி, நாள் மகான் அல்ல உள்ளிட்ட படங்களில் பணியாற்றிய ராஜேஷ் குமார் இப்படத்தின் படத்தொகுப்பை மேற்கொண்டுள்ளார். கதாநாயகிக்கு திடீரென ஒரு ஈமெயில் வருகிறது. அதில் குறிப்பிட்ட லிங்கை கிளிக் செய்து விளையாடிய நாள் மிகப்பெரிய பரிசு காத்திருப்பதாக சொல்லப்பட்ட, அந்த விளையாட்டிற்குள் இறங்கிய கதாநாயகி எதிர்பாராத விதமாக ஒரு மோஃபியா கேங்கில் சிக்கிக் கொள்கிறார். இதிலிருந்து அவர் மீண்டாரா? இல்லையா என்பதுதான் இந்த படத்தின் கதை. சமீப காலமாக ஆன்லைன் விளையாட்டுக்களில் நடக்கும் மோசடிகளையும், அதனால் ஏற்படும் பாதிப்புகளையும்



நடைபெற்று கதாநாயகியின் காலில் ஆறுதையல் போட வேண்டிய சூழல் ஏற்பட்டது. இதனால் கன்னட திரை உலகினர் சிலர் திரண்டு வந்து பிரச்சனை உருவாவது போன்ற சூழலில் நடிகை ராகினி திவேதி தலையிட்டு அவர்களை சமாதானப்படுத்தி அனுப்பி வைத்து விட்டு படப்பிடிப்பில் தொடர்ந்து நடித்து ஒத்துழைப்பு கொடுத்தார்.

அதேபோல முருகா அசோக் குமாரும் காதில் அடிபட்டு ரத்தம் வழிந்த நிலையில் உடனடியாக மருத்துவமனைக்கு சென்று தையல் போட்டு அப்படியே படப்பிடிப்புத் திட்டம் மூன்று நாட்கள் இடைவிடாமல் நடத்துக் கொடுத்துவிட்டுத் தான் கிளம்பிச் சென்றார்.

இந்த படத்தில் மனோபாலா முக்கிய கதாபாத்திரத்தில் நடித்துள்ளார். அவருக்கான இரண்டே காட்சிகள் படமும் படப்பிடிப்பு நடக்க வேண்டிய நிலையில் தான் உடல்நிலை சரியில்லை எனக் கூறி பிறகு பார்த்துக் கொள்ளலாம் என்றார். அதன்பிறகு அவர் உடல்நிலை உடல்நலக் குறைவு காரணமாக எதிர்பாராத விதமாக காலம் ஆகிவிட்டார். ஆனால் அதற்கு முன்பாகவே அவர் நடித்த காட்சிகளுக்கு அவரையே டப்பிங் பேச வைத்து நிறைவு செய்து விட்டேன். தற்போது படத்தின் போஸ்ட் புரொடக்ஷன் பணிகள் முடிவடைந்து சென்சார்க்கு அனுப்பப்பட்டுள்ளது. தமிழ் மற்றும் கன்னடம் என இரண்டு மொழிகளிலும் இந்தப்படம் ரிலீஸுக்கு தயார் நிலையில் படம் இடங்கலில் நடத்தினோம்.

மேலும், தியாகராஜன் என்பவர், மேற்படி அடிப்படை யில், சென்னை மத்திய துணை ஆணையர்,

மேலும், தியாகராஜன் என்பவர், மேற்படி அடிப்படை யில், சென்னை மத்திய துணை ஆணையர்,

மேலும், தியாகராஜன் என்பவர், மேற்படி அடிப்படை யில், சென்னை மத்திய துணை ஆணையர்,

மேலும், தியாகராஜன் என்பவர், மேற்படி அடிப்படை யில், சென்னை மத்திய துணை ஆணையர்,

மேலும், தியாகராஜன் என்பவர், மேற்படி அடிப்படை யில், சென்னை மத்திய துணை ஆணையர்,

ரூபாய் 5 கோடி நில மோசடி வழக்கில் நால்வர் கைது

சென்னை, 05 நவம்பர் 2023: சென்னை, கந்தன் சாவடியைச் சேர்ந்த ஏ.எல்.சிதம்பரம் என்பவர் அளித்த புகாரில் கந்தன் சாவடியில் உள்ள 9,600 சதுர அடி நிலத்தை 2001 ஆம் ஆண்டு, மாயமோகன் என்ற நபருக்கு குத்தகைக்கு விட்டுள்ளார். பின் குத்தகைதாரர் மாயமோகன் டீ வேலை பார்த்துவந்த ஹேமலதா, தனது மகன் ராஜசேகர் உடன் சேர்ந்து, அவரது தந்தை சிவசங்கரன் 1966 ஆம் ஆண்டு அந்த நிலத்தை வாங்கியதாக கூறி, போலியான விற்பனைப் பத்திரத்தை உருவாக்கியுள்ளார். பின்னர், இந்த போலியான விற்பனைப் பத்திரத்தை பயன்படுத்தி, அந்த நிலத்திற்குப் பட்டா பெற்று, புகார்தாரர் மீது சிவில் வழக்கைத் தொடர்ந்துள்ளார்.



சென்னை, 05 நவம்பர் 2023: சென்னை, கந்தன் சாவடியைச் சேர்ந்த ஏ.எல்.சிதம்பரம் என்பவர் அளித்த புகாரில் கந்தன் சாவடியில் உள்ள 9,600 சதுர அடி நிலத்தை 2001 ஆம் ஆண்டு, மாயமோகன் என்ற நபருக்கு குத்தகைக்கு விட்டுள்ளார். பின் குத்தகைதாரர் மாயமோகன் டீ வேலை பார்த்துவந்த ஹேமலதா, தனது மகன் ராஜசேகர் உடன் சேர்ந்து, அவரது தந்தை சிவசங்கரன் 1966 ஆம் ஆண்டு அந்த நிலத்தை வாங்கியதாக கூறி, போலியான விற்பனைப் பத்திரத்தை உருவாக்கியுள்ளார். பின்னர், இந்த போலியான விற்பனைப் பத்திரத்தை பயன்படுத்தி, அந்த நிலத்திற்குப் பட்டா பெற்று, புகார்தாரர் மீது சிவில் வழக்கைத் தொடர்ந்துள்ளார்.

மேலும், தியாகராஜன் என்பவர், மேற்படி அடிப்படை யில், சென்னை மத்திய துணை ஆணையர்,

மேலும், தியாகராஜன் என்பவர், மேற்படி அடிப்படை யில், சென்னை மத்திய துணை ஆணையர்,

மேலும், தியாகராஜன் என்பவர், மேற்படி அடிப்படை யில், சென்னை மத்திய துணை ஆணையர்,

